



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ
СВОБОДНЕНСКИЙ РАЙОН
НИЖНЕБУЗУЛИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
(шестого созыва)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«30» ноября 2020 года

№ 29/19

Об утверждении решения «О земельном налоге на территории Нижнебузулинского сельсовета»

Рассмотрев проект решения «О земельном налоге на территории Нижнебузулинского сельсовета», внесённое на рассмотрение главой Нижнебузулинского сельсовета, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, на основании Устава сельского поселения Нижнебузулинского сельсовета Свободненского района Амурской области, *Нижнебузулинского сельский Совет народных депутатов*, –

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение «О земельном налоге на территории Нижнебузулинского сельсовета».
2. Направить указанное решение главе Нижнебузулинского сельсовета для подписания и официального опубликования.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель сельского Совета



С. В. Гурулев



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ
СВОБОДНЕНСКИЙ РАЙОН
НИЖНЕБУЗУЛИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

РЕШЕНИЕ

О земельном налоге на территории Нижнебузулинского сельсовета

Принято сельским Советом народных

«30» ноября 2020 г.

Статья 1. Общие положения

1. Настоящее решение разработано в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьёй 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Нижнебузулинского сельсовета.

2. Настоящим решением устанавливается и вводится в действие на территории муниципального образования Нижнебузулинский сельсовет земельный налог (далее – налог), а также определяет налоговые ставки, налоговые льготы.

Статья 2. Налоговые ставки

1. Ставки налога устанавливаются в зависимости от категорий земель в следующих размерах:

№ п/п	Категория земельного участка	Налоговая ставка, %
1.	Земельные участки, отнесённые к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населённых пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства.	0,3
2.	Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки (за исключением земельных участков, приобретённых (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности.	0,3
3.	Земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной жилой застройки (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду).	0,3
4.	Земельные участки, занятые объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса).	0,3

5.	Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретённые (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».	0,2
6.	Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.	0,3
7.	Земельные участки, занятые автостоянками и гаражами для индивидуального автотранспорта.	1,0
8.	Земельные участки, занятые объектами рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения.	0,5
9.	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов образования, физической культуры и спорта, культуры и искусства, финансируемые из местного бюджета	0,3
10.	Земельные участки, предназначенные для размещения кладбищ, скотомогильников, полигона твёрдых бытовых отходов	0,3
11.	В отношении прочих земельных участков.	1,5

Статья 3. Налоговые льготы

1. Освобождаются от уплаты налога:

1) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

2) многодетные семьи;

3) физические лица, старше 80 лет;

4) инвалиды по заболеванию, имеющие 1 группы инвалидности;

5) резиденты территории опережающего социально-экономического развития в отношении земельных участков, расположенных на территории опережающего социально-экономического развития, сроком на три налоговых периода с момента возникновения, статуса резидента территории опережающего социально-экономического развития.

2. Налоговые льготы, установленные настоящим Положением, предоставляются в порядке, предусмотренном пунктом 10 статьи 396 Налогового кодекса РФ.

Статья 4. Порядок вступления в силу

1. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.

2. Настоящее решение, вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального его опубликования и распространяет своё действие на взаимоотношения, возникшие с 01 января 2021 года.

Статья 5. Признать утратившими силу отдельных нормативных актов

Признать утратившими силу:

Решение Нижнебузулинского сельского Совета народных депутатов от 21.11.2012г. № 16 «О земельном налоге на территории муниципального образования Нижнебузулинский сельсовет»;

Решение Нижнебузулинского сельского Совета народных депутатов от 07.08.2013г. № 10 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории муниципального образования Нижнебузулинского сельсовета»;

Решение Нижнебузулинского сельского Совета народных депутатов от 15.01.2014г. № 1 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории муниципального образования Нижнебузулинского сельсовета»;

Решение Нижнебузулинского сельского Совета народных депутатов от 05.09.2014г. № 13 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории муниципального образования Нижнебузулинского сельсовета»;

Решение Нижнебузулинского сельского Совета народных депутатов от 22.04.2015г. № 7 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории муниципального образования Нижнебузулинского сельсовета»;

Решение Нижнебузулинского сельского Совета народных депутатов от 19.11.2015г. № 19 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории муниципального образования Нижнебузулинского сельсовета»;

Решение Нижнебузулинского сельского Совета народных депутатов от 17.03.2016г. № 5 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории муниципального образования Нижнебузулинского сельсовета»;

Решение Нижнебузулинского сельского Совета народных депутатов от 19.12.2016г. № 19 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории муниципального образования Нижнебузулинского сельсовета»;

Решение Нижнебузулинского сельского Совета народных депутатов от 19.06.2017г. № 4 «О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории муниципального образования Нижнебузулинского сельсовета»;

Решение Нижнебузулинского сельского Совета народных депутатов от 29.11.2019г. № 16 «О внесении изменений в решение «О земельном налоге на территории муниципального образования Нижнебузулинский сельсовет»;

Решение Нижнебузулинского сельского Совета народных депутатов от 06.04.2020г. № 6 «О внесении изменений в решение «О земельном налоге на территории муниципального образования Нижнебузулинский сельсовет»;

Глава Нижнебузулинского сельсовета



А. А. Сиваев

с. Нижние Бузули
«30» ноября 2020 года
№ 19