



Администрация Свободненского района Амурской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.11.2021

№ 553

г. Свободный

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Законом Амурской области от 02 августа 2005 № 31-ОЗ «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Свободненского района и муниципальных образований в его составе», рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута от 21 сентября 2021 № 03-27-08/1219 Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» и представленные документы, учитывая отсутствие заявлений правообладателей земельных участков в период извещения о возможном установлении публичного сервитута в порядке установленном статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации,

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (ИНН 2801108200, ОГРН 105280111308, 675003, Амурская область, г. Благовещенск, ул. Шевченко, д. 32), на следующих земельных участках с кадастровыми номерами:

28:21:010502:10, площадью 4 555 кв.м. местоположение: Амурская область, р-н Свободненский, с. Новоострополь, ул. Центральная, д. 13, категория земель – земли населённых пунктов, разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства, площадь сервитута – 1 кв.м.;

28:21:010502:4, площадью 4 013 кв.м., местоположение: Амурская область, р-н Свободненский, с. Новоострополь, ул. Центральная, д. 21,

категория земель – земли населённых пунктов, разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства, площадь сервитута– 0,1 кв.м.;

земля кадастрового квартала 28:21:010502, площадью 95,9 кв.м., сроком на 49 лет, в границах согласно приложению к настоящему постановлению.

Цель установления публичного сервитута - для размещения объекта электросетевого хозяйства – «ВЛ 0,4 кВ, с. Новоострополь, ТП 10/0,4 № 8-67», его эксплуатации, принадлежащего Акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания» на праве собственности.

2. Акционерное общество «Дальневосточная распределительная сетевая компания», вправе:

2.1. в установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

2.2. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

3. После прекращения действия публичного сервитута Акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания» привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации.

4. Отделу по управлению имуществом администрации Свободненского района (Неделько Е.П.) в установленном законом порядке в течение 5 рабочих дней обеспечить:

4.1 опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальном правовом акте Уставом Нижнебузулинского сельсовета Свободненского района;

4.2. размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Свободненского района;

4.3. направление копии настоящего постановления в Управление Единого государственного реестра недвижимости; Акционерному обществу «Дальневосточная распределительная сетевая компания»; Главе Нижнебузулинского сельсовета, Непомнящему Петру Викторовичу, Конкину Николаю Васильевичу.

4.4. направление в АО «ДРСК» сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающие права указанных лиц на земельные участки.

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном бюллетене органов местного самоуправления Свободненского района.

Глава администрации



Э.С. Агафонова